



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS DO MARANHÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
CNPJ Nº 06.019.491/0001-07



OFÍCIO nº 012/2022 - CPL

São Mateus do Maranhão/MA, 17 de Março de 2022.

Ao Senhor  
**ADONIAS GAMA ARAÚJO**

Assunto: Solicitação de Documentação de Habilitação para fins de contratação.  
Referência: Processo Administrativo nº 2022.03.03.00145 – Dispensa de Licitação nº 019/2022.

Prezado,

O MUNICÍPIO DE SÃO MATEUS DO MARANHÃO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ nº 06.019.491/0001-07, através do Presidente da Comissão Permanente de Licitação – CPL, vem por meio deste solicitar os seguintes documentos para fins de habilitação para Contratação Direta, para **Locação de imóvel localizado na Rua São Francisco, s/n, Bairro Avenida Piqui, São Mateus do Maranhão, visando o funcionamento da Unidade Básica de Saúde – UBS Avenida Piqui**, valor mensal de R\$ 2.424,00 (dois mil e quatrocentos e vinte e quatro reais) e valor global de R\$ 4.848,00 (quatro mil e oitocentos e quarenta e oito reais) pelo período de 02 (dois) meses, no interesse do Processo Administrativo em referência.

- a) RG;
- b) CPF;
- c) Dados bancários;
- d) Comprovante de residência do locador;
- e) Documentos do imóvel;
- f) Certidão Conjunta da Receita Federal do Brasil;
- g) Certidão Negativa de Débitos com a Fazenda Estadual;
- h) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas;
- i) Certidão Negativa de Débitos Municipais;
- j) Certidão Negativa de Dívida Ativa Municipal;
- k) Certidão Negativa de IPTU Municipal.

Os documentos podem ser enviados para Praça da Matriz nº 42, Centro, CEP nº 65.470-000, São Mateus do Maranhão/MA, aos cuidados da Comissão Permanente de Licitação; serão realizadas análises, avaliações e validações, e casos regulares, será feita sua convocação para assinatura de contrato.

Atenciosamente,

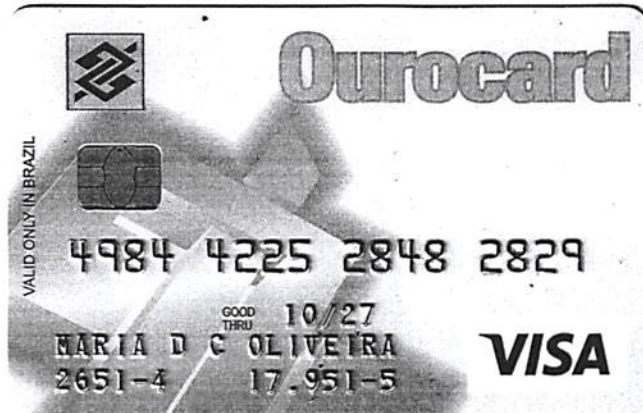
**Victor Rabelo Corrêa**  
Presidente da CPL  
Portaria nº 030/2022

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
 038642452009-5 30/12/2009  
 MARIA DEJANY DE OLIVEIRA ARAUJO  
 ANTONIO CEZAR DE OLIVEIRA E EVA  
 CORREA DE OLIVEIRA  
 COROATA - MA 12/02/1983  
 CASAM. N.5.041 FLS.209-V LIV.38  
 \*\*\*\*\*  
 P-81  
 VIA-01  
 ASSINATURA DO DIRETOR  
 LEI N.º 116 DE 2009/83



COMISSÃO DE LICITAÇÃO  
 fls. 34  
 Rubrica

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
 CONFERE COM ORIGINAL  
 EM: 17/03/2012





**Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.**

Alameda A, Qd 500, nº 100,  
Loteamento Girassolinha Acre do Calvário, São Luís - MA  
CEP: 65.070-900  
Insc. Estadual (20.515.11-1) CNPJ: 08.232.933/0001-04

SUB GRUPO: B1 GRUPO TENSÃO: B TIPO DE FORNECIMENTO:  
TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOFASICA TENSÃO NOMINAL: 220 V - 60 Monofásico  
CLASSIFICAÇÃO: Resid. Baixa Renda INSTALACAO: 42056499  
SUBCLASSE: RESIDENCIAL BAIXA RENDA UA/SEQ: 5-140006-1430

**MARIA DEIANY DE OLIVEIRA ARAUJO**  
RD BR 135 23 VL LOBAO CEP: 65470 000 SAO MATEUS DO M  
ARANHAO MA  
CPF: \*\*\*.303.29\* \*\*

Conta Contrato  
42056499  
44972280

Conta mês <b>03/2022</b>	Total a pagar <b>R\$ 251,07</b>	Vencimento <b>30/03/2022</b>
-----------------------------	------------------------------------	---------------------------------

Nota Fiscal | Fatura de Energia Elétrica | Serie B:  
Numero da Fatura: 020220300/843984 | CFOP: 5258/AA  
Data de Emissao: 23/03/2022

\* Periodos: Band. Tarif.: Verde : 19/02 - 23/03 \* BENEF. TAR. SOCIAL RES 1000/21 R\$ 35,63

Datas das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	18/02/2022	23/03/2022	33	22/04/2022

Itens de Fatura	Quant.	Preço unit. c/ trib.(R\$)	Tarifa unit.(R\$)	PIS/COFINS(R\$)	IOFIS (R\$)	Valor (R\$)
Consumo (kwh)	30	0,271333	0,209465	0,24	1,63	8,14
Consumo (kwh)	70	0,465857	0,359082	0,96	6,52	32,61
Consumo (kwh)	120	0,698833	0,528623	2,45	16,77	83,85
Consumo (kwh)	60	0,776500	0,598470	1,37	9,32	46,59
Beneficio Tarifario Bruto				1,36	9,25	46,24

Itens Financeiros	Valor
Beneficio Tarifario Liqui	-35,63
Cip-Ilum Pub Pref Munic	52,98
Lar Mais Seg Plus 0800 72	12,90
Multa	3,09
Juros	0,38

OMISSAO PERMANENTE DE LICITACAO  
CONFERE COM ORIGINAL  
EM: 17/03/2022  
*[Signature]*

IO/ kWh	Mês	Leitura	Nº DIAS FAT	Tributo			
				Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)	
	FEV	262	28	ICMS	217,43	20,0000	43,49
	MAR	264	28	PIS	173,94	0,6548	1,13
	ABR	273	28	COFINS	173,94	3,0159	5,25
	MAY	276	28				
	JUN	277	28				
	JUL	278	28				
	AGO	279	28				
	SET	280	28				
	OUT	281	28				
	NOV	282	28				
	DEZ	283	28				



CARTÓRIO SÃO MATEUS

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO  
CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO DE SÃO MATEUS DO MARANHÃO  
AVENIDA DA RODOVIÁRIA, Nº 1653 – CENTRO, CEP 65.470-000  
E-MAIL: cartoriosaoamateus@outlook.com; Fone: (99) 98115-1296 / (99) 36391673



LIVRO: 00073

ORDEM: 0006457

FOLHA: 105/105

### PROCURAÇÃO PÚBLICA

SAIBAM todos quantos esta PROCURAÇÃO PÚBLICA virem que em vinte e quatro de março de dois mil e vinte e dois (24/03/2022), nesta cidade de São Mateus Do Maranhão, Estado do Maranhão em serventia cujos serviços a mim foram regularmente delegados pelo Poder Público Estadual, compareceram como OUTORGANTE: **ADONIAS GAMA ARAUJO**, brasileiro(a), casado(a), empresário, natural de Coroatá/MA, nascido(a) em 22/07/1970, portador(a) do RG 242181120036 GEJUSPC/MA, CPF nº 406.110.603-10, filho(a) de DOMINGAS ANGELICA GAMA ARAUJO e de EVANGELISTA FERREIRA ARAUJO, residente e domiciliado(a) à Rua São Francisco, Nº 234, Av Piqui, São Mateus Do Maranhão/MA. OUTORGADO: **MARIA DEIANY DE OLIVEIRA ARAUJO**, brasileira(a), casado(a), lavradora, natural de Coroatá/MA, nascido(a) em 12/02/1983, portador(a) do RG 038642452009-5 SESP/MA, CPF nº 980.303.293-34, filho(a) de EVA CORREA DE OLIVEIRA e de ANTONIO CEZAR DE OLIVEIRA, residente e domiciliado(a) à Br 135, 23, Vila Lobão, São Mateus Do Maranhão/MA. A identificação das partes e verificação de suas capacidades para a prática do presente ato foi feita mediante análise dos documentos originais apresentados; por se tratar de pessoas físicas, o (RG) e o (CPF). Pela presente procuração, opera-se o mandato em que o outorgado recebe poderes do outorgante para, em seu nome, praticar os seguintes atos: A quem delegam os mais amplos e gerais poderes para o fim único e especial de alugar, assinar contratos, e receber pagamento do seguinte imóvel: **Um lote de terra localizado na Rua São Francisco, s/n, Avenida Piqui, município de São Mateus do Maranhão-MA. Com os seguintes limites e confrontações: FRENTE: mede 07,50m (sete metros e cinquenta centímetros) limitando-se com a Rua São Francisco; LATERAL DIREITA: mede 39,00m (trinta e nove metros) limitando-se com a Srª FRANCILENE FERREIRA DE SOUSA; LATERAL ESQUERDA: mede 39,00m (trinta e nove metros) limitandose com a Srª ROSILENE RABELO ARAUJO; FUNDO: mede 07,50m (sete metros e cinquenta centímetros) limitando-se com pessoa desconhecida.** Podendo para tanto, o dito procurador, ditar, aceitar, contratos particulares; concordar com termos, cláusulas e condições, fazendo as declarações de estilo e as obrigatórias por Lei; descrever, confrontar e caracterizar o imóvel; obrigá-los pela evicção de direito, representá-los perante repartições públicas federais, estaduais, municipais, autarquias, Tabeliães de Notas e Oficiais de Registro de Imóveis, Prefeitura, INSS, INCRA, IBAMA, Receita Estadual, Receita Federal do Brasil, Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, podendo requerer, alegar, assinar guias, papéis e documentos necessários, efetuar pagamento de impostos, taxas e emolumentos, podendo retirar certidões de ÔNUS, e tudo mais, praticar e assinar quaisquer outros documentos, que se fizerem necessários ao fiel desempenho deste mandato, inclusive substabelecer. **O nome e os dados do procurador bem como os elementos relativos ao objeto do presente instrumento foram fornecidos e conferidos pelo outorgante, que por ele se responsabiliza totalmente, bem como pela veracidade e por qualquer incorreção, sendo inalteráveis após a assinatura, salvo através de novo ato jurídico mediante retificação, respondendo civil e criminalmente pelas declarações feitas ou por quaisquer atos de falsidade ou omissão que beneficie ilegalmente. Assim o disseram, leram, aceitam e assinam.** Está conforme o original. Traslada hoje. Eu, ANA LARISSA DE ALENCAR SOUSA, Escrevente, digitei, subscrevi e assino em público e raso.. O sinal público do Tabelião e de seus prepostos encontra-se depositados na Central Notarial de Serviços Eletrônicos Compartilhados – CENSEC. Acesse: [www.censec.org.br](http://www.censec.org.br).

Poder Judiciário – TJMA. Selo: PROCUR03120358MIIVCWH4PUHF19, 24/03/2022 10:00:40, Ato: 13.9.3, Parte(s): ADONIAS GAMA ARAUJO, MARIA DEIANY DE OLIVEIRA ARAUJO, Total R\$ 115,44 Emol R\$ 104,00 FERC R\$ 3,12 FADEP R\$ 4,16 FEMP R\$ 4,16 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

Poder Judiciário – TJMA. Selo: ARQUIV031203SN4RWRL8SZBDNH15, 24/03/2022 10:00:52, Ato: 13.30, Parte(s): ADONIAS GAMA ARAUJO, MARIA DEIANY DE OLIVEIRA ARAUJO, Total R\$ 11,38 Emol R\$ 10,28 FERC R\$ 0,30 FADEP R\$ 0,40 FEMP R\$ 0,40 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

SÃO MATEUS DO MARANHÃO/MA, 24 DE MARÇO DE 2022.

Adonias Gama Araujo  
ADONIAS GAMA ARAUJO  
OUTORGANTE

ANA LARISSA DE ALENCAR SOUSA  
ANA LARISSA DE ALENCAR SOUSA  
ESCREVENTE





**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: MARIA DEIANY DE OLIVEIRA ARAUJO**  
**CPF: 980.303.293-34**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 10:33:54 do dia 24/03/2022 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 20/09/2022.

Código de controle da certidão: **7963.A20B.0818.1637**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

# Confirmação da Autenticidade de Certidões

## Resultado da Confirmação de Autenticidade de Certidão

CPF: 980.303.293-34

Código de Controle: 7963.A20B.0818.1637

Data da Emissão: 24/03/2022

Hora da Emissão: 10:33:54

Tipo Certidão: Negativa

Certidão Negativa emitida em 24/03/2022, com validade até 20/09/2022.

[Página Anterior \(/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Voltar\)](/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Voltar)

[Nova consulta \(/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Confirmar\)](/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Confirmar)



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO**

**Nº Certidão:** 042787/22

**Data da Certidão:** 24/03/2022 10:31:35

**CPF/CNPJ 98030329334 NÃO INSCRITO NO CADASTRO DE  
CONTRIBUINTES DO ICMS DO ESTADO MARANHÃO.**

Certificamos que, após a realiza o das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei n  7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei n  5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia,   Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de d vidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

**Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 22/07/2022.**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:  
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Valida o de Certidão Negativa de Débito".

**CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.**





**Estado do Maranhão** **Certidão Negativa de Débito**

Secretaria de Fazenda

Resultado da Validação da Certidão Negativa de Débito

**Nº da Certidão:** 042787/22  
**Data de Validade:** 22/07/2022 10:31:35  
**Data de Emissão:** 24/03/2022 10:31:35  
**Inscrição Estadual:** 0  
**CPF/CNPJ:** 98030329334  
**Razão Social:**

[Nova Consulta](#) [Imprimir](#)



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: MARIA DEIANY DE OLIVEIRA ARAUJO

CPF: 980.303.293-34

Certidão nº: 9466774/2022

Expedição: 24/03/2022, às 10:38:27

Validade: 20/09/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MARIA DEIANY DE OLIVEIRA ARAUJO**, inscrito(a) no CPF sob o nº **980.303.293-34**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

**INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

## Validação de certidão de débitos emitida

O serviço de validação de certidões emitidas destina-se ao órgão licitante ou ao interessado em conferir a autenticidade da certidão apresentada.



Operação efetuada com sucesso.

Validar Nova Certidão

Emitir Certidão



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS DO MARANHÃO  
CNPJ – 06.019.491/0001-07  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO  
Praça da Matriz, Nº 42 – Centro.



## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO CND

Certificamos de acordo a requerimento do interessado e para os devidos fins, que revendo os arquivos desta Prefeitura Municipal de São Mateus do Maranhão, deles constatamos até a presente data a inexistência de débitos em nome de **MARIA DEIANY DE OLIVEIRA** CPF nº **980.303.293-34**, estando o mesmo quites com a Fazenda Municipal.

Emitida: em 25 de Março de 2022

Validade: 20 de Junho de 2022



**São Mateus do Maranhão 25 de Março de 2022.**

*Célia Regina da Silva Oliveira*  
Célia Regina da Silva Oliveira  
Chefe do Setor Tributário  
Portaria 043/2021

52

OPERATIONAL RECORD  
DATE: \_\_\_\_\_  
TIME: \_\_\_\_\_  
BY: \_\_\_\_\_  
LOCATION: \_\_\_\_\_  
REMARKS: \_\_\_\_\_



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS DO MARANHÃO  
C.N.P.J 06.019.491/0001-07  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO FINANÇAS E PLANEJAMENTO  
DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO  
Praça da Matriz, nº 42 – CENTRO.

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL

Certificamos de acordo a requerimento do interessado e para os devidos fins, que revendo os arquivos desta Prefeitura Municipal de São Mateus do Maranhão, deles constatamos até a presente data a inexistência de débitos na **DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL** em nome do Sra, **MARIA DEIANY DE OLIVEIRA**, inscrito no CPF nº 980.303.293-34, estando o mesmo quite com a Fazenda Pública Municipal, todavia reserva o direito de cobrança de dívidas que venham a ser cobradas posteriormente.

Emitida em 25 de Março de 2022.  
Validade: 20 de Junho de 2022.



São Mateus do Maranhão, 25 de Março de 2022.

  
Célia Regina da Silva Oliveira  
Chefe do Setor Tributário  
Portaria 043/2021



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS DO MARANHÃO  
CNPJ – 06.019.491/0001-07  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO  
Praça da Matriz, nº 42 – Centro.



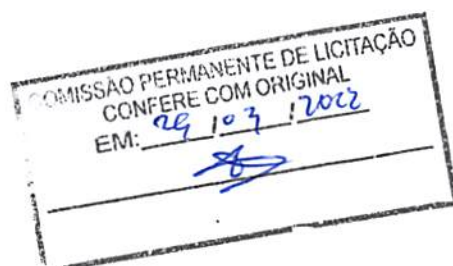
## CERTIDÃO NEGATIVA DE IPTU

Certificamos para os fins que se fizerem necessários, que em nome de **MARIA DEIANY DE OLIVEIRA**, inscrita no CPF sob o nº **980.303.293-34**, na Av. BR 135,, Nº 23 Bairro – Vila Lobão neste município de São Mateus do Maranhão – MA. CEP: 65470-000, não constam em nossos arquivos nenhum débito de **I. P. T. U**, em razão deste município ainda não está cobrando o referido imposto.

### OBSERVAÇÃO:

Ressalvada a existência de débitos anteriores não apurados pelo Fisco até a presente data, podendo serem revistos os débitos não prescritos em revisão ou apuração posterior.

São Mateus do Maranhão, 25 de Março de 2022.



*Célia Regina da Silva Oliveira*  
Célia Regina da Silva Oliveira  
Chefe do Setor Tributário  
Portaria 043/2021